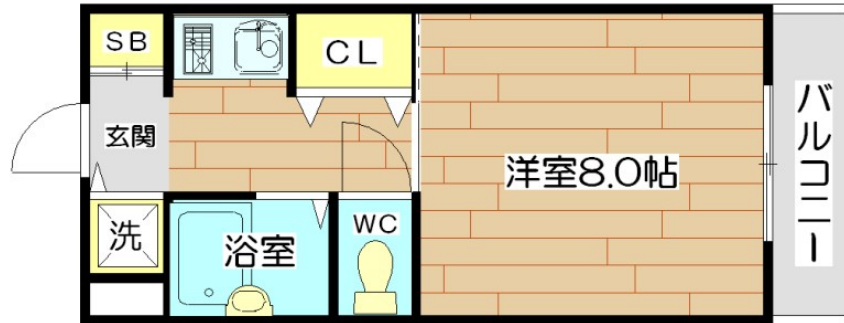


# FOR RENT

## JR高槻駅徒歩10分のセパレート物件！阪急高槻

2F以上,オートロック,最上階,上階無し,寝室8畳以上,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,平坦地,メールボックス,市街地が近い,整備された歩道



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |  |      |        |
|----------|--|------|--------|
| 賃料       | 59,000円  |      |        |
| 間取り      | 1K   | 物件種別 | マンション  |
| 管理費      | -  | 共益費  | 3,000円 |
| 雑費       | -  |      |        |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 9万円    |
| 敷引/償却金   | -/-  | 保証金  | -      |
| 交通       | 東海道・山陽本線 高槻駅 徒歩10分<br>阪急京都線 高槻市駅 徒歩12分   |      |        |
| 物件所在地    | 大阪府高槻市桃園町5-6   |      |        |
| 建物名・部屋番号 | CITYCOM(シティコム)高槻 411号室   |      |        |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 4階  |      |        |
| 専有面積     | 25㎡  | 向き   | 東      |
| 築年月      | 1994年5月  | 入居時期 | 相談     |
| 仲介料      | 無  | 損害保険 | 有      |
| 更新料      |  | 契約期間 | 2年     |
| 駐車場      | 有(敷地内) 10000円/月 ~ 駐輪場  |      |        |
| その他費用    | [備考] 水道料3000円月、駐輪代300円月  |      |        |
| 入居諸条件    | 学生可 法人可 単身可  |      |        |
| 保証会社     |  |      |        |
| 設備       | BS, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯,  |      |        |
| 備考       | ユニヴライフ高槻店は、JR高槻駅前西口北側でございます。<br>ご希望物件のご提案から現地へのご案内(リモート内見)、ご契約まで、業務に精通したスタッフがきめ細かく対応いたします。何なりとご相談くださいませ。<br>ユニヴライフ高槻店は、仲介手数料0円です (賃貸・住居・個人契約の場合) |      |        |

情報更新日 2024年11月22日

No.83921309

お問合せ先



大阪府知事(6)第45855号  
(一社)大阪府宅地建物取引業協会

**ユニヴ・ライフ株式会社 高槻店**

大阪府高槻市芥川町1丁目2番 アクトアモーレA-106

TEL:072-681-9481

E-mail: takatsuki@univlife.co.jp

URL: http://www.univlife.co.jp/index.htm



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |