

FOR RENT

事業用相談可 光インターネット無料で使い放

2F以上、オートロック、角住戸、眺望良好、通風良好、陽当たり良好、駅まで平坦、管理室



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	35,200円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	6,600円
雜費	-		
敷金	無	礼金	7.04万円
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	阪急京都線 高槻市駅 徒歩1分 東海道・山陽本線 高槻駅 徒歩9分		
物件所在地	大阪府高槻市城北町2丁目		
建物名・部屋番号	Dwell高槻(ドゥエルタカツキ)		
構造・規模	鉄骨 8階建 7階		
専有面積	16m ²	向き	南
築年月	1992年3月	入居時期	即時
仲介料	3.52万円	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	無		
	[月次費用] 水道代: 2,200円		
その他費用			
入居諸条件	事務所相談 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	可(日本セーフティー) 総賃料80~100%・保証委託更新料1万円/年		
設備	B S, C A T V, エアコン, オール電化, クローゼット, シャワー, トイレ有, ネット使用料不要, パストイレ		
備考	ユニヴライフ高槻店は、JR高槻駅前西口北側にございます。 ご希望物件のご提案から現地へのご案内(リモート内見)、ご契約まで、業務に精通したスタッフがきめ細かく対応いたします。何なりとご相談くださいませ。		

情報更新日 2025年12月16日

No.univ0000004903



大阪府知事(6)第45855号
(一社)大阪府宅地建物取引業協会

ユニヴ・ライフ株式会社 高槻店

大阪府高槻市芥川町1丁目2番 アクトラモーレA-106
TEL:072-681-9481
E-mail:takatsuki@univlife.co.jp
URL: http://www.univlife.co.jp/index.htm



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付