

FOR RENT

新築

オートロック,モニタ付オートロック,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁サイディング,閑静な住宅街,始発駅,平坦地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場,市街地が近い,周辺交通量



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	89,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	4,500円
雜費	-		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東海道・山陽本線 高槻駅 徒歩18分 阪急京都線 高槻市駅 徒歩21分		
物件所在地	大阪府高槻市古曾部町 3 丁目		
建物名・部屋番号	仮称) 高槻市古曾部共同住宅		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	31.67m ²	向き	南
築年月	2026年1月下旬	入居時期	2026年2月上旬
仲介料	無	損害保険	有
更新料		契約期間	1年
駐車場	有(敷地内) 13200円/月 ~ 駐輪場		
その他費用			
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	可 初回保証料 : 月額合計50%、更新料として1万円/1年。月額費用 : 月額賃料総額の1.28%要。		
設備	2 口コンロ, TV インターホン, インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, システムキッチン, シャンプードレッサー		
備考	ユニヴライフ高槻店は、JR高槻駅前西口北側にございます。 ご希望物件のご提案から現地へのご案内(リモート内見)、ご契約まで、業務に精通したスタッフがきめ細かく対応いたします。何なりとご相談くださいませ。 ユニヴライフ高槻店は、仲介手数料 0 円です (賃貸・住居・個人契約の場合)		

情報更新日 2026年2月4日

No.univ0000004858



大阪府知事 (6) 第45855号
(一社) 大阪府宅地建物取引業協会

ユニヴ・ライフ株式会社 高槻店

大阪府高槻市芥川町1丁目2番 アクトラモーレA - 106
TEL:072-681-9481
E-mail : takatsuki@univlife.co.jp
URL : http://www.univlife.co.jp/index.htm



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)			
手数料配分の割合	元付		客付