

FOR RENT

JR・阪急駅の間で大変好立地!!オートロック

2F以上、オートロック、ワイドバルコニー、通風良好、南面バルコニー、南面リビング、内装リフォーム済、バス2路線、駅まで平坦、閑静な住宅街、平坦地、緑豊かな住宅地、メールボックス、市街地が近い、周辺交通



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	71,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	5,000円
雜費	-		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東海道・山陽本線 高槻駅 徒歩4分 阪急京都線 高槻市駅 徒歩7分		
物件所在地	大阪府高槻市高槻町		
建物名・部屋番号	ABELIA		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	27m ²	向き	南
築年月	2004年2月	入居時期	相談
仲介料	無	損害保険	
更新料		契約期間	2年
駐車場			
	[月次費用] 口座振替手数料：440円		
その他費用			
入居諸条件	性別不問 法人相談 単身可		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 加入要(賃貸保証会社：日本セーフティー、初回保証料50% 更新800円/		
設備	3点給湯、CATV、CATVインターネット、CLタンス、IHクッキングヒーター、インターホン、エアコン		
備考	ユニヴライフ高槻店は、JR高槻駅前西口北側にございます。 ご希望物件のご提案から現地へのご案内(リモート内見)、ご契約まで、業務に精通したスタッフがきめ細かく対応いたします。何なりとご相談くださいませ。 ユニヴライフ高槻店は、仲介手数料0円です (賃貸・住居・個人契約の場合)		

情報更新日 2025年12月20日

No.univ0000004582



大阪府知事(6)第45855号
(一社)大阪府宅地建物取引業協会

ユニヴ・ライフ株式会社 高槻店

大阪府高槻市芥川町1丁目2番 アクトアモーレA-106
TEL:072-681-9481
E-mail : takatsuki@unilife.co.jp
URL : http://www.unilife.co.jp/index.htm



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付