

FOR RENT

★3LDK★南向き★陽当たり良好★敷地内駐車場有

2F以上,ワイドバルコニー,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,南面2室,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,外壁タイル張り,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地,メールボックス,平置駐車場,市



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	67,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	3,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	15万円
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	阪急京都線 高槻市駅 徒歩39分 東海道・山陽本線 高槻駅 徒歩33分		
物件所在地	大阪府高槻市大蔵司2丁目		
建物名・部屋番号	ヴィラクレージュ1		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	62.78㎡	向き	南
築年月	1988年11月	入居時期	即時
仲介料	無	損害保険	有 22,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 10000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:16,500円 [月次費用] 駆けつけサービス:880円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人相談 子供可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回保証委託料として月額支払賃料等の50%。更新時1年毎に10,000円要。		
設備	3点給湯,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,インターホン,ガスキッチン,ガスコンロ		
備考	★ユニヴライフ高槻店は、JR高槻駅前西口北側にございます。 ご希望物件のご提案から現地へのご案内(リモート内見)、ご契約まで、業務に精通したスタッフがきめ細かく対応いたします。何なりとご相談くださいませ。 ★ユニヴライフ高槻店は、仲介手数料0円です♪(賃貸・住居・個人契約の場合)		

情報更新日 2025年9月8日

No.univ0000004488

お問合せ先



大阪府知事(6)第45855号
(一社)大阪府宅地建物取引業協会

ユニヴ・ライフ株式会社 高槻店

大阪府高槻市芥川町1丁目2番 アクトアモーレA-106

TEL:072-681-9481

E-mail: takatsuki@univlife.co.jp

URL: http://www.univlife.co.jp/index.htm



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付