

# FOR RENT

## ユニヴ・ライフ高槻店は仲介手数料0円です

2F以上, 2面バルコニー, 2面採光, 3面採光, オートロック, ダブルロック, 角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 駅前, 平坦地, 防犯カメラ, メールボックス, 市街地に近い, 整備された歩道



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |  |      |         |
|----------|--|------|---------|
| 賃料       | 105,000円   |      |         |
| 間取り      | 2LDK   | 物件種別 | マンション   |
| 管理費      | -  | 共益費  | 10,000円 |
| 雑費       | -  |      |         |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 3ヶ月     |
| 敷引/償却金   | -/-  | 保証金  | -       |
| 交通       | 阪急京都線 高槻市駅 徒歩3分<br>東海道・山陽本線 高槻駅 徒歩5分   |      |         |
| 物件所在地    | 大阪府高槻市高槻町  |      |         |
| 建物名・部屋番号 |  |      |         |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 3階  |      |         |
| 専有面積     | 61.6㎡  | 向き   | 南       |
| 築年月      | 1996年10月   | 入居時期 | 即時      |
| 仲介料      | 無  | 損害保険 | 有       |
| 更新料      |  | 契約期間 | 2年      |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場   |      |         |
| その他費用    |  |      |         |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 子供可   |      |         |
| 保証会社     |  |      |         |
| 設備       | 3点給湯, インターホン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シャワー付洗面台, シュー  |      |         |
| 備考       | ユニヴライフ高槻店は、JR高槻駅前西口北側でございます。<br>ご希望物件のご提案から現地へのご案内(リモート内見)、ご契約まで、業務に精通したスタッフがきめ細かく対応いたします。何なりとご相談くださいませ。<br>ユニヴライフ高槻店は、仲介手数料0円です (賃貸・住居・個人契約の場合) |      |         |

情報更新日 2025年6月14日

No.univ000004412

お問合せ先



大阪府知事(6)第45855号  
(一社)大阪府宅地建物取引業協会

### ユニヴ・ライフ株式会社 高槻店

大阪府高槻市芥川町1丁目2番 アクトアモーレA-106

TEL:072-681-9481

E-mail: takatsuki@univlife.co.jp

URL: http://www.univlife.co.jp/index.htm



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |