

FOR RENT

ユニヴライフ高槻店は、仲介手数料0円です（

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 通風良好, 南面 2 室, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, メールボックス, 平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	53,000円		
間取り	2DK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	5,000円
雑費	-		
敷金	5.3万円	礼金	5.3万円
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東海道・山陽本線 高槻駅 徒歩22分 阪急京都線 高槻市駅 徒歩23分		
物件所在地	大阪府高槻市津之江町1丁目		
建物名・部屋番号	津之江パークハイツ		
構造・規模	鉄骨 4階建 2階		
専有面積	40㎡	向き	南
築年月	1996年5月	入居時期	即時
仲介料	無	損害保険	有 10,000円 12ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 11330円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[月次費用] 通信管理費 月額: 330円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 子供可 単身可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) オリコフォレントインシュア		
設備	TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, シャワー, シューズボックス, ト		
備考	ユニヴライフ高槻店は、JR高槻駅前西口北側にございます。 ご希望物件のご提案から現地へのご案内(リモート内見)、ご契約まで、業務に精通したスタッフがきめ細かく対応いたします。何なりとご相談くださいませ。 ユニヴライフ高槻店は、仲介手数料0円です (賃貸・住居・個人契約の場合)		

情報更新日 2025年12月13日

No.univ0000004239

お問合せ先



大阪府知事(6)第45855号
(一社)大阪府宅地建物取引業協会

ユニヴ・ライフ株式会社 高槻店

大阪府高槻市芥川町1丁目2番 アクトアモーレA-106

TEL:072-681-9481

E-mail: takatsuki@univlife.co.jp

URL: http://www.univlife.co.jp/index.htm



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付