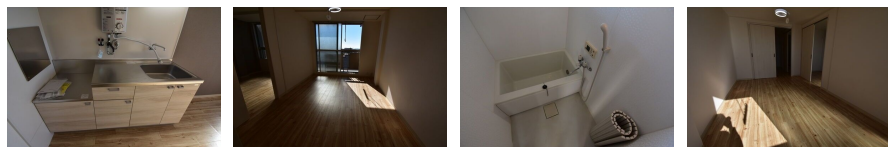


# FOR RENT

## ユニライフ高槻店は、仲介手数料0円です♪(

2F以上、分譲タイプ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                                                                                                                 |      |           |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 賃料       | 70,000円                                                                                                                                         |      |           |
| 間取り      | 2DK                                                                                                                                             | 物件種別 | マンション     |
| 管理費      | -                                                                                                                                               | 共益費  | 無         |
| 雑費       | -                                                                                                                                               |      |           |
| 敷金       | 無                                                                                                                                               | 礼金   | 10万円      |
| 敷引/償却金   | -/-                                                                                                                                             | 保証金  | -         |
| 交通       | 阪急京都線 富田(大阪)駅 徒歩5分<br>東海道・山陽本線 摂津富田駅 徒歩5分                                                                                                       |      |           |
| 物件所在地    | 大阪府高槻市桜ヶ丘南町                                                                                                                                     |      |           |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                                                                 |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨 5階建 4階                                                                                                                                       |      |           |
| 専有面積     | 38.11㎡                                                                                                                                          | 向き   | 南         |
| 築年月      | 1970年8月                                                                                                                                         | 入居時期 | 相談        |
| 仲介料      | 無                                                                                                                                               | 損害保険 | 有 20,000円 |
| 更新料      |                                                                                                                                                 | 契約期間 | 2年        |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場                                                                                                                                      |      |           |
| その他費用    | [一時金] 暮らし安心サポート 契約時: 16,500円<br>[備考] 退去時ハウスクリーニング代 退去時44,000円                                                                                   |      |           |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人相談 子供可 単身可                                                                                                                           |      |           |
| 保証会社     | 必須 その他えるく 初回40%、1年更新10,000円、口座振替手数料440円                                                                                                         |      |           |
| 設備       | TVインターホン、インターホン、エアコン、ガスコンロ設置可、ガス給湯、バス・トイレ別、給湯、洗濯機置                                                                                              |      |           |
| 備考       | ユニライフ高槻店は、JR高槻駅前西口北側にごございます。<br>ご希望物件のご提案から現地へのご案内(リモート内見)、ご契約まで、業務に精通したスタッフがきめ細かく対応いたします。何なりとご相談くださいませ。<br>ユニライフ高槻店は、仲介手数料0円です♪(賃貸・住居・個人契約の場合) |      |           |

情報更新日 2025年5月9日

No.univ0000004237

お問合せ先



大阪府知事(6)第45855号  
(一社)大阪府宅地建物取引業協会

ユニヴ・ライフ株式会社 高槻店

大阪府高槻市芥川町1丁目2番 アクトアモーレA-106

TEL:072-681-9481

E-mail: takatsuki@univlife.co.jp

URL: http://www.univlife.co.jp/index.htm



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |