

# FOR RENT

## 敷金礼金0円 3LDK 南向き 陽当たり眺望良

2F以上, 2面採光, ワイドバルコニー, 角住戸, 最上階, 上階無し, 眺望良好, 通風良好, 東南角住戸, 南面2室, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, バス2路線, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地,



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	85,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	5,000円
雜費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東海道・山陽本線 摂津富田駅 徒歩17分 阪急京都線 富田(大阪)駅 徒歩21分		
物件所在地	大阪府高槻市氷室町1丁目2-7		
建物名・部屋番号	サンヴェール高槻 403号室		
構造・規模	鉄骨 4階建 4階		
専有面積	62.64m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1989年9月	入居時期	相談
仲介料	無	損害保険	
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用			
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 子供可		
保証会社			
設備	3点給湯, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン, ガスキッキン, ガスコンロ		
備考	ユニヴライフ高槻店は、JR高槻駅前西口北側にございます。 ご希望物件のご提案から現地へのご案内(リモート内見)、ご契約まで、業務に精通したスタッフがきめ細かく対応いたします。何なりとご相談くださいませ。 ユニヴライフ高槻店は、仲介手数料0円です(賃貸・住居・個人契約の場合)		

情報更新日 2026年2月4日

No.univ0000004107



大阪府知事(6)第45855号  
(一社)大阪府宅地建物取引業協会

ユニヴ・ライフ株式会社 高槻店

大阪府高槻市芥川町1丁目2番 アクトラモーレA-106  
TEL:072-681-9481  
E-mail: takatsuki@univlife.co.jp  
URL: http://www.univlife.co.jp/index.htm



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付