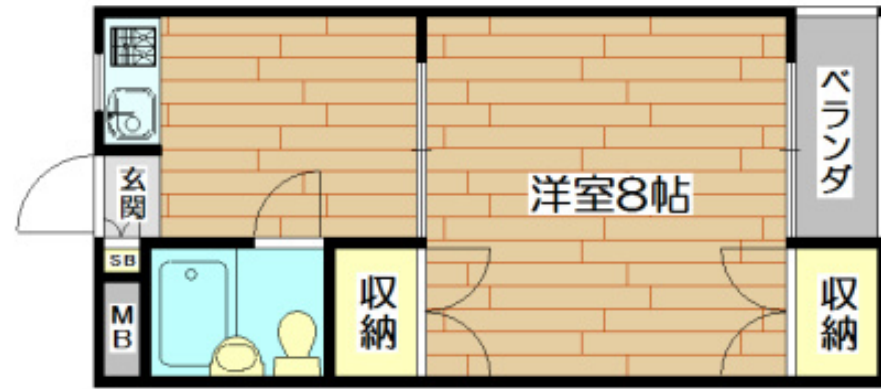


# FOR RENT

## 洋室8帖 1DK 全戸南向きバルコニー 2口ガ

全室南向き,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅,平坦地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場,市街地に近い,周辺交通量少なめ,



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	39,000円		
間取り	1DK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	4,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	4万円
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東海道・山陽本線 高槻駅 徒歩12分 阪急京都線 高槻市駅 徒歩18分		
物件所在地	大阪府高槻市川西町2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	25㎡	向き	南
築年月	1987年4月	入居時期	相談
仲介料	無	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 退去時クリーニング費: 29,700円		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社			
設備	CATV, CATVインターネット, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯,		
備考	ユニヴライフ高槻店は、JR高槻駅前西口北側でございます。 ご希望物件のご提案から現地へのご案内(リモート内見)、ご契約まで、業務に精通したスタッフがきめ細かく対応いたします。何なりとご相談くださいませ。 ユニヴライフ高槻店は、仲介手数料0円です (賃貸・住居・個人契約の場合)		

情報更新日 2025年4月5日

No.univ0000003417



大阪府知事(6)第45855号  
(一社)大阪府宅地建物取引業協会  
**ユニヴ・ライフ株式会社 高槻店**  
大阪府高槻市芥川町1丁目2番 アクトアモーレA-106  
TEL:072-681-9481  
E-mail: takatsuki@univlife.co.jp  
URL: http://www.univlife.co.jp/index.htm



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
仲介元付(一般)			