

# FOR RENT

## 駅近 1K オートロック 独立洗面台 室内

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,最上階,上階無し,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅,平坦地,メールボックス,市街地に近い,周辺交通量少なめ,整備された



賃料	56,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	4,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	15万円
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東海道・山陽本線 高槻駅 徒歩4分 阪急京都線 高槻市駅 徒歩12分		
物件所在地	大阪府高槻市芥川町2丁目12-3		
建物名・部屋番号	シェットランド		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	20.64㎡	向き	西
築年月	2000年3月	入居時期	即時
仲介料	無	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用			
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社			
設備	3点給湯, CATV, CATVインターネット, CLタンス, IHクッキングヒーター, インターホン, エアコ		
備考	ユニヴライフ高槻店は、JR高槻駅前西口北側でございます。 ご希望物件のご提案から現地へのご案内（リモート内見）、ご契約まで、業務に精通したスタッフがきめ細かく対応いたします。何なりとご相談くださいませ。 ユニヴライフ高槻店は、仲介手数料0円です（賃貸・住居・個人契約の場合）		



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年11月23日

No.univ0000002798



大阪府知事(6)第45855号  
(一社)大阪府宅地建物取引業協会  
**ユニヴ・ライフ株式会社 高槻店**  
大阪府高槻市芥川町1丁目2番 アクトアモーレA-106  
TEL:072-681-9481  
E-mail: takatsuki@univlife.co.jp  
URL: http://www.univlife.co.jp/index.htm



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
仲介元付(専任)			