

FOR RENT

★JR摂津富田徒歩10分の築浅1LDK★インターネッ

オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,通風良好,駅まで平坦,外壁サイディング,閑静な住宅街,平坦地,緑豊かな住宅地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場,市街地に近い,周辺交通量少なめ,



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	74,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	無	共益費	6,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	阪急京都線 富田(大阪)駅 徒歩10分 阪急京都線 富田(大阪)駅 徒歩12分		
物件所在地	大阪府高槻市宮田町1丁目9-1		
建物名・部屋番号	アート摂津富田		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	34.78㎡	向き	東
築年月	2024年8月	入居時期	相談
仲介料	無	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 12000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 契約事務手数料 契約時:16,500円 鍵交換費用:33,000円 [月次費用] 駐輪場利用料 月額:330円 バイク置場利用料 月額:3,300円 [備考] 室内清掃費用 退去時38500円, エアコン洗浄代 退去時16500円		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社			
設備	2口コンロ,3点給湯,IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設		
備考	★ユニヴライフ高槻店は、JR高槻駅前西口北側にございます。 ご希望物件のご提案から現地へのご案内(リモート内見)、ご契約まで、業務に精通したスタッフがきめ細かく対応いたします。何なりとご相談くださいませ。 ★ユニヴライフ高槻店は、仲介手数料0円です♪(賃貸・住居・個人契約の場合)		

情報更新日 2025年9月3日

No.univ0000002791

お問合せ先



大阪府知事(6)第45855号
(一社)大阪府宅地建物取引業協会

ユニヴ・ライフ株式会社 高槻店

大阪府高槻市芥川町1丁目2番 アクトアモーレA-106

TEL:072-681-9481

E-mail: takatsuki@univlife.co.jp

URL: http://www.univlife.co.jp/index.htm



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付