

# FOR RENT

## 2LDK 敷地内駐車場あり (月額11,000円)

2F以上,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,バス2路線,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,緑豊かな住宅地,平置駐車場,市街地に近い,整備された歩道,ゴルフ場に近い



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	63,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	3,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	阪急京都線 高槻市駅 バス20分 竹ノ内町 バス停徒歩4分		
物件所在地	大阪府高槻市竹の内町		
建物名・部屋番号	フォーマルハウト		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	51.53㎡	向き	東
築年月	1997年2月	入居時期	相談
仲介料	無	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場		
その他費用			
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 子供可 単身相談		
保証会社	必須 その他		
設備	3点給湯, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ		
備考	ユニヴライフ高槻店は、JR高槻駅前西口北側でございます。 ご希望物件のご提案から現地へのご案内(リモート内見)、ご契約まで、業務に精通したスタッフがきめ細かく対応いたします。何なりとご相談くださいませ。 ユニヴライフ高槻店は、仲介手数料0円です (賃貸・住居・個人契約の場合)		

情報更新日 2025年4月12日

No.univ0000002776



大阪府知事(6)第45855号  
(一社)大阪府宅地建物取引業協会

### ユニヴ・ライフ株式会社 高槻店

大阪府高槻市芥川町1丁目2番 アクトアモーレA-106  
 TEL:072-681-9481  
 E-mail: takatsuki@univlife.co.jp  
 URL: http://www.univlife.co.jp/index.htm



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付