

# FOR RENT

2F以上,角住戸,陽当たり良好,外装リフォーム済,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,市街地に近い,周辺交通量少なめ,整備された歩道



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年11月25日

No.univ0000002743

賃料	54,000円		
間取り	3DK	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	無
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東海道・山陽本線 高槻駅 徒歩23分 阪急京都線 高槻市駅 徒歩25分		
物件所在地	大阪府高槻市津之江町2丁目8-10		
建物名・部屋番号	LEGAL MAISON 津之江I (リーガルメゾン津之江)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	55㎡	向き	南
築年月	1989年5月下旬	入居時期	即時
仲介料	無	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	1年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 [備考] 事務手数料3300円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 单身可		
保証会社	必須 加入要(賃貸保証会社: K-net株式会社、初回保証料: 総賃料の50% 更新有: 10,000円/年)		
設備	3点給湯, CATV, CATVインターネット, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クッションフロ		
備考	ユニヴライフ高槻店は、JR高槻駅前西口北側でございます。 ご希望物件のご提案から現地へのご案内(リモート内見)、ご契約まで、業務に精通したスタッフがきめ細かく対応いたします。何なりとご相談くださいませ。 ユニヴライフ高槻店は、仲介手数料0円です (賃貸・住居・個人契約の場合)		

お問合せ先



大阪府知事(6)第45855号  
(一社)大阪府宅地建物取引業協会

**ユニヴ・ライフ株式会社 高槻店**

大阪府高槻市芥川町1丁目2番 アクトアモーレA-106

TEL:072-681-9481

E-mail: takatsuki@univlife.co.jp

URL: http://www.univlife.co.jp/index.htm



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付