

FOR RENT

2LDK 南向き 最上階 宅配ボックス シス

2F以上, 2面採光, ワイドバルコニー, 最上階, 通風良好, 南面2室, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 閑静な住宅街, 平坦地, 緑豊かな住宅地, メールボックス, 平置駐車場, 周辺交



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	73,000円		
間取り	2LDK	物件種別	アパート
管理費	無	共益費	5,000円
雜費	-		
敷金	無	礼金	10万円
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	阪急京都線 高槻市駅 バス10分 下田部団地 バス停徒歩4分		
物件所在地	大阪府高槻市西冠3丁目		
建物名・部屋番号	高井マンション		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	54.32m ²	向き	南
築年月	1992年12月	入居時期	即時
仲介料	無	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場		
	[備考] クリーニング費用55000円		
その他費用			
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 子供可 単身可		
保証会社	必須 機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり) 65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)となり、機関保証の加入が必須となります。(初)		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C A T Vインターネット, T Vインターネット, インターホン, ガスキー		
備考	ユニヴライフ高槻店は、JR高槻駅前西口北側にございます。 ご希望物件のご提案から現地へのご案内(リモート内見)、ご契約まで、業務に精通したスタッフがきめ細かく対応いたします。何なりとご相談くださいませ。 ユニヴライフ高槻店は、仲介手数料0円です(賃貸・住居・個人契約の場合)		

情報更新日 2025年12月16日

No.univ0000002608



大阪府知事(6)第45855号
(一社)大阪府宅地建物取引業協会

ユニヴ・ライフ株式会社 高槻店

大阪府高槻市芥川町1丁目2番 アクトラモーレA-106
TEL:072-681-9481
E-mail : takatsuki@univlife.co.jp
URL : <http://www.univlife.co.jp/index.htm>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付