

# FOR RENT

## 独立角部屋で隣がないのが魅力！ＪＲ高槻駅よ

角住戸,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅,平坦地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場,市街地に近い,周辺交通量少なめ,整備された歩道



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	78,000円		
間取り	2DK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	5,000円
雑費	-		
敷金	5万円	礼金	15万円
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東海道・山陽本線 高槻駅 徒歩7分 阪急京都線 高槻市駅 徒歩15分		
物件所在地	大阪府高槻市南芥川町9-16		
建物名・部屋番号	エクセルコート高槻 号館 101号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	45.12㎡	向き	南
築年月	1987年11月	入居時期	相談
仲介料	無	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 16500円/月～ 駐輪場		
その他費用			
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社			
設備	3点給湯,C A T V,T Vインターホン,インターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クロー		
備考	ユニヴライフ高槻店は、ＪＲ高槻駅前西西北側にあります。 住宅のご相談はアットホームな雰囲気の当店にお気軽にご相談下さい。ご希望物件のご提案から現地へのご案内(リモート内見)、ご契約まで、業務に精通したスタッフがきめ細かく対応いたします。何なりとご相談くださいませ。 ユニヴライフ高槻店は、仲介手数料0円です (賃貸・住居・個人契約の場合)		

情報更新日 2026年2月4日

No.univ0000001360

お問合せ先



大阪府知事(6)第45855号  
(一社)大阪府宅建物取引業協会

ユニヴ・ライフ株式会社 高槻店

大阪府高槻市芥川町1丁目2番 アクトアモーレA-106

TEL:072-681-9481

E-mail: takatsuki@univlife.co.jp

URL: http://www.univlife.co.jp/index.htm



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付