

# FOR RENT

## 2LDK 最上階 角部屋 3口ガスコンロ+グリ

2F以上,2面採光,ワイドバルコニー,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,リノベーション,駅まで平坦,平坦地,市街地に近い,整備された歩道



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                                                                                        |      |       |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|
| 賃料       | 70,000円                                                                                                                |      |       |
| 間取り      | 2LDK                                                                                                                   | 物件種別 | マンション |
| 管理費      | -                                                                                                                      | 共益費  | 無     |
| 雑費       | -                                                                                                                      |      |       |
| 敷金       | 無                                                                                                                      | 礼金   | 14万円  |
| 敷引/償却金   | -/-                                                                                                                    | 保証金  | -     |
| 交通       | 阪急京都線 高槻市駅 徒歩16分<br>東海道・山陽本線 高槻駅 徒歩22分                                                                                 |      |       |
| 物件所在地    | 大阪府高槻市城南町2丁目4-1                                                                                                        |      |       |
| 建物名・部屋番号 | 城南コーポ 22号室                                                                                                             |      |       |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 2階建 2階                                                                                                        |      |       |
| 専有面積     | 60㎡                                                                                                                    | 向き   | 東     |
| 築年月      | 1980年11月                                                                                                               | 入居時期 | 即時    |
| 仲介料      | 無                                                                                                                      | 損害保険 |       |
| 更新料      |                                                                                                                        | 契約期間 | 2年    |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                                                                  |      |       |
| その他費用    |                                                                                                                        |      |       |
| 入居諸条件    | 学生相談 二人可 法人相談 子供可 単身相談                                                                                                 |      |       |
| 保証会社     |                                                                                                                        |      |       |
| 設備       | 3口以上コンロ,3点給湯,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,インターホン,ガスキッ                                                                     |      |       |
| 備考       | 当店はJR高槻駅前西口北側でございます。<br>住宅のご相談はアットホームな雰囲気の当店にお気軽にご相談下さい。ご希望物件のご提案から現地へのご案内、ご契約まで、業務に精通したスタッフがきめ細かく対応いたします。何なりとご相談ください。 |      |       |

情報更新日 2025年8月3日

No.univ0000001213

お問合せ先



大阪府知事(6)第45855号  
(一社)大阪府宅地建物取引業協会

**ユニヴ・ライフ株式会社 高槻店**

大阪府高槻市芥川町1丁目2番 アクトアモーレA-106

TEL:072-681-9481

E-mail: takatsuki@univlife.co.jp

URL: http://www.univlife.co.jp/index.htm



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |