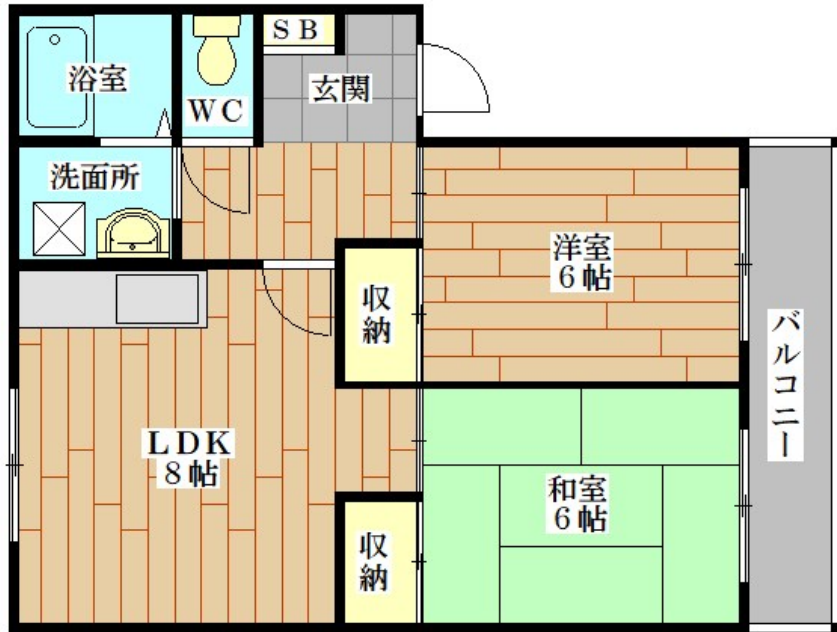


# FOR RENT

通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場,市街地が近い,周辺交通量少なめ,整備された歩道



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |  |      |        |
|----------|--|------|--------|
| 賃料       | 58,000円  |      |        |
| 間取り      | 2LDK   | 物件種別 | マンション  |
| 管理費      | -  | 共益費  | 5,000円 |
| 雑費       | -  |      |        |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 2ヶ月    |
| 敷引/償却金   | -/-  | 保証金  | -      |
| 交通       | 東海道・山陽本線 摂津富田駅 徒歩20分<br>東海道・山陽本線 高槻駅 徒歩27分   |      |        |
| 物件所在地    | 大阪府高槻市郡家新町   |      |        |
| 建物名・部屋番号 | 郡家シャトルマンション3号棟   |      |        |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 1階  |      |        |
| 専有面積     | 45㎡  | 向き   | 西      |
| 築年月      | 1989年9月  | 入居時期 | 即時     |
| 仲介料      | 無  | 損害保険 | 有      |
| 更新料      |  | 契約期間 | 2年     |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場   |      |        |
| その他費用    |  |      |        |
| 入居諸条件    | ペット相談 性別不問 二人可 法人可 子供可   |      |        |
| 保証会社     |  |      |        |
| 設備       | 3点給湯, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ   |      |        |
| 備考       | 当店はJR高槻駅前西口北側でございます。<br>住宅のご相談はアットホームな雰囲気の当店にお気軽にご相談下さい。ご希望物件のご提案から現地へのご案内、ご契約まで、業務に精通したスタッフがきめ細かく対応いたします。何なりとご相談ください。 |      |        |

情報更新日 2025年3月30日

No.univ000000906



大阪府知事(6)第45855号  
(一社)大阪府宅地建物取引業協会  
**ユニヴ・ライフ株式会社 高槻店**  
大阪府高槻市芥川町1丁目2番 アクトアモーレA-106  
TEL:072-681-9481  
E-mail: takatsuki@univlife.co.jp  
URL: http://www.univlife.co.jp/index.htm



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |