

# FOR RENT

## 60m<sup>2</sup>超のワンルーム！JR・阪急の2WAYアクセス

2F以上, 2面バルコニー, 2面採光, 3面採光, オートロック, モニタ付オートロック, ワイドバルコニー, 角住戸, 高層階, 最上階, 上階無し, 寝室10畳以上, 寝室8畳以上, 前面棟無し, 眺望良好, 通風良好, 南面バ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	80,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	7,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東海道・山陽本線 摂津富田駅 徒歩4分 阪急京都線 富田(大阪)駅 徒歩7分		
物件所在地	大阪府高槻市大畑町23-12		
建物名・部屋番号	フレアコート		
構造・規模	鉄骨 6階建 6階		
専有面積	60.65m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1998年2月	入居時期	相談
仲介料	無	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用			
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社			
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, アイランドキッチン, インターホン, エアコン, エアコン2台		
備考	ユニヴライフ高槻店は、JR高槻駅前西口北側でございます。 ご希望物件のご提案から現地へのご案内(リモート内見)、ご契約まで、業務に精通したスタッフがきめ細かく対応いたします。何なりとご相談くださいませ。 ユニヴライフ高槻店は、仲介手数料0円です (賃貸・住居・個人契約の場合)		

情報更新日 2024年11月22日

No.10000300033

お問合せ先



大阪府知事(6)第45855号  
(一社)大阪府宅地建物取引業協会

**ユニヴ・ライフ株式会社 高槻店**

大阪府高槻市芥川町1丁目2番 アクトアモーレA-106

TEL:072-681-9481

E-mail: takatsuki@univlife.co.jp

URL: http://www.univlife.co.jp/index.htm



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
仲介元付(一般)			