

# FOR RENT

## 礼金0円 JR・阪急の2WAYアクセス可能 工

2F以上,最上階,上階無し,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,市街地が近い,周辺交通量少なめ,整備された歩道



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	75,000円		
間取り	3DK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	5,000円
雜費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東海道・山陽本線 摂津富田駅 徒歩4分 阪急京都線 富田(大阪)駅 徒歩6分		
物件所在地	大阪府高槻市大畠町11-16		
建物名・部屋番号	エルベコート高槻		
構造・規模	鉄骨 5階建 5階		
専有面積	50.7m <sup>2</sup>	向き	西
築年月	1988年4月	入居時期	相談
仲介料	無	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
その他費用			
入居諸条件	学生相談 二人可 法人相談 子供可 単身相談		
保証会社			
設備	3点給湯, C A T V, C A T V インターネット, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガスレンジ		
備考	ユニヴライフ高槻店は、JR高槻駅前西口北側にございます。 住宅のご相談はアットホームな雰囲気の当店にお気軽にご相談下さい。ご希望 物件のご提案から現地へのご案内(リモート内見)、ご契約まで、業務に精通 したスタッフがきめ細かく対応いたします。何なりとご相談くださいませ。 ユニヴライフ高槻店は、仲介手数料0円です(賃貸・住居・個人契約の場合)		

情報更新日 2026年2月4日

No.10000300024



大阪府知事(6)第45855号  
(一社)大阪府宅地建物取引業協会

ユニヴ・ライフ株式会社 高槻店

大阪府高槻市芥川町1丁目2番 アクトラモーレA-106  
TEL:072-681-9481  
E-mail : takatsuki@univlife.co.jp  
URL : <http://www.univlife.co.jp/index.htm>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付