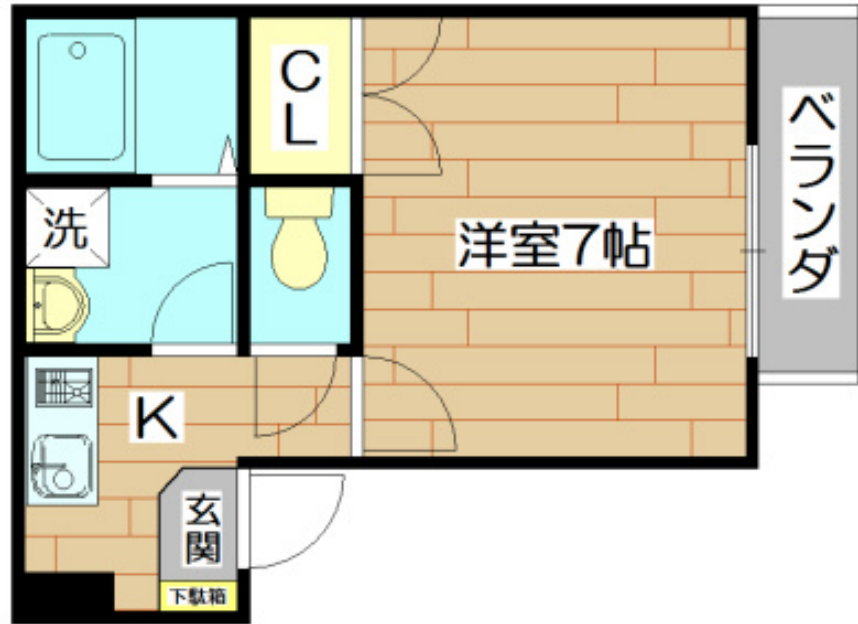


# FOR RENT

## 駅近で閑静な住宅地！人気の独立洗面台付き！ス

2F以上,最上階,上階無し,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場,舗装駐車場,市街地に近い,周辺交通量少なめ,整備された歩道



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| 賃料       | 62,000円                                                                                                                |      |        |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|
| 間取り      | 1K                                                                                                                     | 物件種別 | アパート   |
| 管理費      | -                                                                                                                      | 共益費  | 3,000円 |
| 雑費       | -                                                                                                                      |      |        |
| 敷金       | 無                                                                                                                      | 礼金   | 1ヶ月    |
| 敷引/償却金   | -/-                                                                                                                    | 保証金  | -      |
| 交通       | 東海道・山陽本線 高槻駅 徒歩5分<br>阪急京都線 高槻市駅 徒歩12分                                                                                  |      |        |
| 物件所在地    | 大阪府高槻市天神町1丁目7-19                                                                                                       |      |        |
| 建物名・部屋番号 | メゾネット21                                                                                                                |      |        |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                                                              |      |        |
| 専有面積     | 24m <sup>2</sup>                                                                                                       | 向き   | 東      |
| 築年月      | 2001年2月                                                                                                                | 入居時期 | 相談     |
| 仲介料      | 無                                                                                                                      | 損害保険 | 有      |
| 更新料      |                                                                                                                        | 契約期間 | 2年     |
| 駐車場      | 空無 駐輪場                                                                                                                 |      |        |
| その他費用    |                                                                                                                        |      |        |
| 入居諸条件    | 学生可 性別不問 法人可 単身可                                                                                                       |      |        |
| 保証会社     |                                                                                                                        |      |        |
| 設備       | 3点給湯,BS,CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,                                                                     |      |        |
| 備考       | 当店はJR高槻駅前西西北側にございます。<br>住宅のご相談はアットホームな雰囲気の当店にお気軽にご相談下さい。ご希望物件のご提案から現地へのご案内、ご契約まで、業務に精通したスタッフがきめ細かく対応いたします。何なりとご相談ください。 |      |        |

情報更新日 2025年5月23日

No.16468434

お問合せ先



大阪府知事(6)第45855号  
(一社)大阪府宅地建物取引業協会

**ユニヴ・ライフ株式会社 高槻店**

大阪府高槻市芥川町1丁目2番 アクトアモーレA-106

TEL:072-681-9481

E-mail: takatsuki@univlife.co.jp

URL: http://www.univlife.co.jp/index.htm



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |