

# FOR RENT

## 全室角部屋設計 広いお部屋が魅力で全室南向

1フロア2住戸, 2F以上, 角住戸, 最上階, 上階無し, 寝室8畳以上, 全室南向き, 通風良好, 当社管理物件, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 平置駐車場, 舗装駐車場, 周辺交通量少なめ, 整備された歩道



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	54,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート
管理費	無	共益費	3,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	11.4万円
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東海道・山陽本線 高槻駅 徒歩14分 阪急京都線 高槻市駅 徒歩24分		
物件所在地	大阪府高槻市古曽部町3丁目4-3		
建物名・部屋番号	Y's villa (ワイズヴィラ)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	28.66㎡	向き	南
築年月	2011年5月	入居時期	相談
仲介料	無	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	空無 駐輪場		
その他費用			
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社			
設備	CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット,		
備考	ユニヴライフ高槻店は、JR高槻駅前西口北側でございます。 ご希望物件のご提案から現地へのご案内(リモート内見)、ご契約まで、業務に精通したスタッフがきめ細かく対応いたします。何なりとご相談くださいませ。 ユニヴライフ高槻店は、仲介手数料0円です (賃貸・住居・個人契約の場合)		

情報更新日 2025年4月12日

No.42000-201

お問合せ先



大阪府知事(6)第45855号  
(一社)大阪府宅地建物取引業協会

**ユニヴ・ライフ株式会社 高槻店**

大阪府高槻市芥川町1丁目2番 アクトアモーレA-106

TEL:072-681-9481

E-mail: takatsuki@univlife.co.jp

URL: http://www.univlife.co.jp/index.htm



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付