

# FOR RENT

## 女性に人気のセパレート・オートロック・室内洗

2F以上,オートロック,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,舗装駐車場



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| 賃料       | 44,000円                                                                                                            |      |        |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|
| 間取り      | 1K                                                                                                                 | 物件種別 | マンション  |
| 管理費      | 無                                                                                                                  | 共益費  | 3,000円 |
| 雑費       | 無                                                                                                                  |      |        |
| 敷金       | 無                                                                                                                  | 礼金   | 無      |
| 敷引/償却金   | -/-                                                                                                                | 保証金  | -      |
| 交通       | 東海道・山陽本線 摂津富田駅 バス8分 南平台西口 バス停徒歩4分                                                                                  |      |        |
| 物件所在地    | 大阪府高槻市奈佐原元町33-18                                                                                                   |      |        |
| 建物名・部屋番号 | 川瀬マンション 201号室                                                                                                      |      |        |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 2階                                                                                                          |      |        |
| 専有面積     | 21.28㎡                                                                                                             | 向き   | 東      |
| 築年月      | 2001年3月                                                                                                            | 入居時期 | 相談     |
| 仲介料      | 無                                                                                                                  | 損害保険 |        |
| 更新料      |                                                                                                                    | 契約期間 | 2年     |
| 駐車場      | 有(敷地内) 8640円/月～ 駐輪場 バイク置き場                                                                                         |      |        |
| その他費用    |                                                                                                                    |      |        |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可 学生可 性別不問                                                                                            |      |        |
| 保証会社     |                                                                                                                    |      |        |
| 設備       | BS,CATV,CATVインターネット,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス                                                                 |      |        |
| 備考       | 当店はJR高槻駅前西口北側でございます。住宅のご相談はアットホームな雰囲気の当店にお気軽にご相談下さい。ご希望物件のご提案から現地へのご案内、ご契約まで、業務に精通したスタッフがきめ細かく対応いたします。何なりとご相談ください。 |      |        |

情報更新日 2025年11月4日

No.1000636369

お問合せ先



大阪府知事(6)第45855号  
(一社)大阪府宅地建物取引業協会

**ユニヴ・ライフ株式会社 高槻店**

大阪府高槻市芥川町1丁目2番 アクトアモーレA-106

TEL:072-681-9481

E-mail: takatsuki@univlife.co.jp

URL: http://www.univlife.co.jp/index.htm



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |