

FOR RENT

★全戸南向きバルコニーで明るいお部屋！！リビ

2面採光,ワイドバルコニー,角住戸,全室南向き,通風良好,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,緑豊かな住宅地,メールボックス,周辺交通量少なめ,整備



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	66,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	4,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	阪急京都線 高槻市駅 徒歩23分 東海道・山陽本線 高槻駅 徒歩28分		
物件所在地	大阪府高槻市高垣町1-2		
建物名・部屋番号	アヴァンセ高槻 106号室		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	69㎡	向き	南
築年月	1987年8月6日	入居時期	相談
仲介料	無	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用			
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社			
設備	3点給湯,CATV,CATVインターネット,インターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,		
備考	★ユニヴライフ高槻店は、JR高槻駅前西口北側にございます。 ご希望物件のご提案から現地へのご案内（リモート内見）、ご契約まで、業務に精通したスタッフがきめ細かく対応いたします。何なりとご相談くださいませ。 ★ユニヴライフ高槻店は、仲介手数料0円です♪(賃貸・住居・個人契約の場合)		

情報更新日 2025年8月26日

No.100096845

お問合せ先



大阪府知事（6）第45855号
（一社）大阪府宅地建物取引業協会

ユニヴ・ライフ株式会社 高槻店

大阪府高槻市芥川町1丁目2番 アクトアモーレA-106

TEL:072-681-9481

E-mail: takatsuki@univlife.co.jp

URL: http://www.univlife.co.jp/index.htm



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付	客付