

# FOR RENT

## 当社管理物件

## ペット飼育可！全室角部屋設

2F以上,モニタ付オートロック,角住戸,当社管理物件,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,舗装駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	76,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	8,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	10万円
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	南海高野線 堺東駅 徒歩10分 南海本線 堺駅 徒歩12分		
物件所在地	大阪府堺市堺区市之町東 4丁2-24		
建物名・部屋番号	プレステージ七番館 203号室		
構造・規模	9階建 2階		
専有面積	34.76㎡	向き	北東
築年月	2020年3月	入居時期	2025年9月中旬予定
仲介料	無	損害保険	有 15,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	空無 駐輪場		
その他費用	[一時金] USAC24時間安心サポート(2年): 11,000円 [備考] ペット飼育時は退去時に退去時清掃費30,000円(税別)が必要		
入居諸条件	ペット相談 学生可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	可 保証事務手数料...初回15,000円(税込) 学生10,000円(税込) 月額保証料...支払賃料の1.3%(税別)		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, I Hクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン		
備考	ユニヴ・ライフ(株)は関西大学生協グループ会社で当社管理物件は365日24時間緊急対応可能で入居後もご安心ですよ。		

情報更新日 2026年1月18日

No.28800-203

お問合せ先



大阪府知事(6)第45855号  
(一社)大阪府宅地建物取引業協会

ユニヴ・ライフ株式会社 本店

大阪府吹田市佐井寺 4丁目43-8

TEL:0120-107-001

FAX:06-6310-3000

E-mail: kanri@univlife.co.jp

URL: http://www.univlife.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
代理			