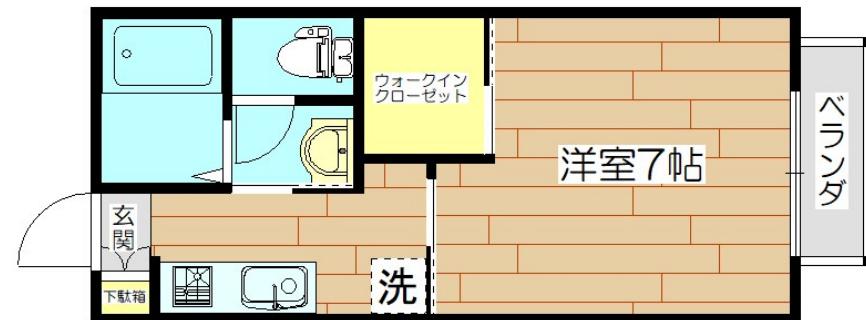


FOR RENT

当社管理物件

ウォークインクローゼットで

2F以上,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,当社管理物件,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,舗装駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|----------|--|------|----------------|
| 賃料 | 56,000円 | | |
| 間取り | 1K | 物件種別 | マンション |
| 管理費 | 無 | 共益費 | 3,000円 |
| 雜費 | 無 | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 阪急千里線 下新庄駅 徒歩4分 おおさか東線 JR淡路駅 徒歩13分 | | |
| 物件所在地 | 大阪府大阪市東淀川区下新庄 5丁目8-9 | | |
| 建物名・部屋番号 | Y's フォートレス 203号室 | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 24.71m ² | 向き | 東 |
| 築年月 | 1999年2月 | 入居時期 | 相談 |
| 仲介料 | 無 | 損害保険 | 有 15,000円 24ヶ月 |
| 更新料 | | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 空無 駐輪場 | | |
| その他費用 | [一時金] USAC24時間安心サポート保険(2年) : 11,000円 鍵交換代 : 16,500円 | | |
| 入居諸条件 | 学生可 性別不問 法人可 単身可 | | |
| 保証会社 | 可 | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 3点給湯, B S, C A T V, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン | | |
| 備考 | ユニヴ・ライフ(株)は関西大学生協グループ会社で当社管理物件は365日24時間緊急対応可能で入居後もご安心ですよ。 | | |

情報更新日 2026年1月26日

No.51500-203



大阪府知事(6)第45855号
(一社)大阪府宅地建物取引業協会

ユニヴ・ライフ株式会社 本店

大阪府吹田市佐井寺4丁目43-8
TEL:0120-107-001
E-mail : kanri@univlife.co.jp
URL : <http://www.univlife.co.jp/>

FAX:06-6310-3000



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| | | | | | |
|------|----------|----|------|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 100% | 借主 | 0% |
| 貸主 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |