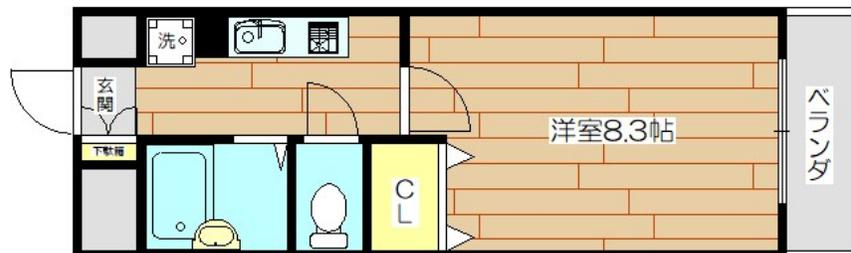


# FOR RENT

## 当社管理物件 ネット無料！安心のオール電

2F以上,オートロック,通風良好,当社管理物件,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,メールボックス,舗装駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	60,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	8,000円
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	大阪メトロ御堂筋線 江坂駅 徒歩4分 北大阪急行線 緑地公園駅 徒歩23分		
物件所在地	大阪府吹田市豊津町4-22		
建物名・部屋番号	グレイス丸萬 507号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 5階		
専有面積	25.03㎡	向き	南西
築年月	2001年3月	入居時期	2025年8月中旬予定
仲介料	無	損害保険	有 15,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	1年
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] U S A C 24時間安心サポート保険(2年) : 11,000円 鍵交換代 : 16,500円		
入居諸条件	学生相談 性別不問 高齢者相談 法人可 単身限定		
保証会社	可 保証事務手数料...初回15,000円(税込) 学生10,000円(税込) 月額保証料...支払賃料の1.3%(税)		
設備	B S, C A T V, I H キッキングヒーター, インターホン, エアコン, オール電化, クローゼット, システムキ		
備考	ユニヴ・ライフ(株)は関西大学生協グループ会社で当社管理物件は365日24時間緊急対応可能で入居後もご安心で、当社でご契約すると仲介手数料も0円でお得ですよ。(賃貸・住居・個人契約に限る)		

情報更新日 2025年7月11日

No.52500-507

お問合せ先



大阪府知事(6)第45855号  
(一社)大阪府宅地建物取引業協会

**ユニヴ・ライフ株式会社 本店**

大阪府吹田市佐井寺4丁目43-8

TEL:0120-107-001

FAX:06-6310-3000

E-mail: kanri@univlife.co.jp

URL: http://www.univlife.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
貸主			