

FOR RENT

当社管理物件 インターネット無料！家賃

2F以上,モニタ付オートロック,角住戸,眺望良好,通風良好,当社管理物件,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	107,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	8,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	3ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	大阪メトロ御堂筋線 江坂駅 徒歩4分 北大阪急行線 江坂駅 徒歩4分		
物件所在地	大阪府吹田市広芝町9-9		
建物名・部屋番号	フローレンス江坂 801号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 8階		
専有面積	36.95㎡	向き	東
築年月	2017年12月	入居時期	2025年4月中旬予定
仲介料	無	損害保険	有 15,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	1年
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] USAC入居者24時間サポート(2年): 11,000円 鍵交換代: 16,500円		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 子供不可		
保証会社	可 保証事務手数料...初回15,000円(税込) 学生10,000円(税込) 月額保証料...支払賃料の1.3%(税)		
設備	2口コンロ,3点給湯,IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターネット専用線配線済み,エアコン		
備考	ユニヴ・ライフ(株)は関西大学生協グループ会社で当社管理物件は365日24時間緊急対応可能で入居後もご安心で、当社でご契約すると仲介手数料も0円でお得ですよ。(賃貸・住居・個人契約に限る)		

情報更新日 2025年5月10日

No.13000-801

お問合せ先



大阪府知事(6)第45855号
(一社)大阪府宅地建物取引業協会

ユニヴ・ライフ株式会社 本店

大阪府吹田市佐井寺4丁目43-8

TEL:0120-107-001

FAX:06-6310-3000

E-mail: kanri@univlife.co.jp

URL: http://www.univlife.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
貸主	手数料配分の割合	元付	客付