

FOR RENT

当社管理物件の為、仲介手数料0円 インター

2F以上,ダブルディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,メールボックス,舗装駐車場,周辺交通量少なめ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	80,000円		
間取り	1DK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	8,000円
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	大阪メトロ御堂筋線 江坂駅 徒歩7分 北大阪急行線 緑地公園駅 徒歩19分		
物件所在地	大阪府吹田市江坂町2丁目2-12		
建物名・部屋番号	K's スクエア江坂 705(Cタイプ)号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 7階		
専有面積	27.44㎡	向き	南
築年月	2014年8月	入居時期	2025年2月中旬予定
仲介料	無	損害保険	有 15,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	1年
駐車場	有(敷地内) 19800円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 USAC24時間安心サポート(2年): 11,000円		
入居諸条件	学生相談 性別不問 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	可 保証事務手数料...初回15,000円(税込) 学生10,000円(税込) 月額保証料...支払賃料の1.3%(税)		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置		
備考	ユニヴ・ライフ(株)は関西大学生協グループ会社で当社管理物件は365日24時間緊急対応可能で入居後もご安心で、当社でご契約すると仲介手数料も0円でお得ですよ。(賃貸・住居・個人契約に限る)		

情報更新日 2025年1月25日

No.12800-705

お問合せ先



大阪府知事(6)第45855号
(一社)大阪府宅地建物取引業協会

ユニヴ・ライフ株式会社 本店

大阪府吹田市佐井寺4丁目43-8

TEL:0120-107-001

FAX:06-6310-3000

E-mail: kanri@univlife.co.jp

URL: http://www.univlife.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
貸主			