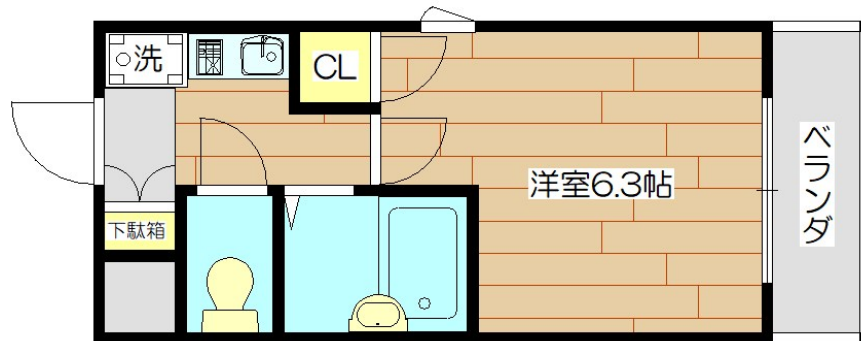


FOR RENT

当社管理物件 最上階角部屋！敷金・礼金0円

2F以上,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,当社管理物件,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	38,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	4,000円
雑費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	阪急千里線 下新庄駅 徒歩5分 おおさか東線 JR淡路駅 徒歩10分		
物件所在地	大阪府大阪市東淀川区下新庄4丁目3-5		
建物名・部屋番号	メゾンラフィネ 306号室		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	20㎡	向き	西
築年月	1995年10月	入居時期	即時
仲介料	無	損害保険	有 15,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] USAC24時間安心サポート保険(2年): 11,000円 [月次費用] 水道代: 2,200円		
入居諸条件	学生相談 性別不問 高齢者相談 法人可 単身限定		
保証会社	可 保証事務手数料...初回15,000円(税込) 学生10,000円(税込) 月額保証料...支払賃料の1.3%(税)		
設備	BS, CATV, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット,		
備考	ユニヴ・ライフ(株)は関西大学生協グループ会社で当社管理物件は365日24時間緊急対応可能で入居後もご安心で、当社でご契約すると仲介手数料も0円でお得ですよ。(賃貸・住居・個人契約に限る)		

情報更新日 2024年10月15日

No.21300-306

お問合せ先



大阪府知事(6)第45855号
(一社)大阪府宅地建物取引業協会

ユニヴ・ライフ株式会社 本店

大阪府吹田市佐井寺4丁目43-8

TEL:0120-107-001

FAX:06-6310-3000

E-mail: kanri@univlife.co.jp

URL: http://www.univlife.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付