FOR RENT

★当社管理物件の為、仲介手数料0円★　インター

２Ｆ以上,ダブルディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,メールボックス,舗装駐車場,周辺交通量少なめ

賃料	77,000円		
間取り	1DK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	8,000円
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	3ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	大阪メトロ御堂筋線　江坂駅　徒歩7分 北大阪急行線　緑地公園駅　徒歩19分		
物件所在地	大阪府吹田市江坂町２丁目2-12		
建物名・部屋番号	K's スクエア江坂　205(Ｃタイプ)号室		
構造･規模	鉄筋コンクリート 10階建 2階		
専有面積	27.44㎡	向き	南
築年月	2014年8月	入居時期	相談
仲介料	無	損害保険	有 15,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	1年
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：16,500円　USAC24時間安心サポート(2年)：11,000円		
入居諸条件	学生相談 性別不問 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	可　保証事務手数料…初回15,000円(税込) ※学生10,000円（税込）　月額保証料…支払賃料の１．３％(税		
設備	２４時間換気システム,２口コンロ,３点給湯,ＴＶインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置		
備考	ユニヴ・ライフ㈱は関西大学生協グループ会社で当社管理物件は365日24時間緊急対応可能で入居後もご安心で、当社でご契約すると仲介手数料も0円でお得ですよ。（賃貸・住居・個人契約に限る）		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年11月15日　No.12800-205

お問合せ先

大阪府知事（6）第45855号
（一社）大阪府宅地建物取引業協会

ユニヴ・ライフ株式会社 本店

大阪府吹田市佐井寺４丁目43－8
TEL:0120-107-001　FAX:06-6310-3000
E-mail : kanri@univlife.co.jp
URL : http://www.univlife.co.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
貸主	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード : 2101698　物件管理コード : 1123142419030000009962

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。