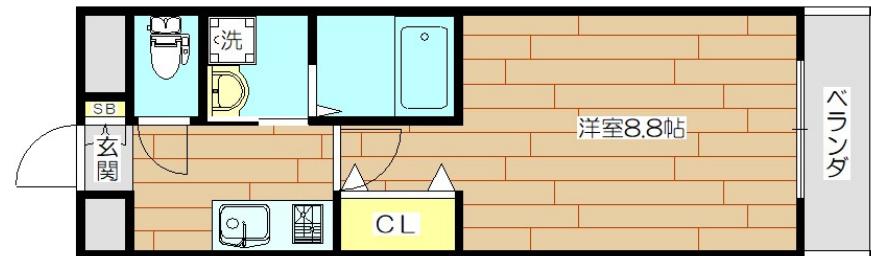


FOR RENT

## 当社管理物件 光インターネット無料。家具

2F以上、オートロック、全室南向き、眺望良好、通風良好、当社管理物件、南面バルコニー、陽当たり良好、外壁タイル張り、防犯カメラ、メールボックス、平置駐車場、舗装駐車場、整備された歩道



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	59,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	6,000円
雜費	無		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	大阪モノレール彩都線 彩都西駅 徒歩14分 大阪モノレール彩都線 豊川(大阪)駅 徒歩16分		
物件所在地	大阪府箕面市彩都粟生南2丁目12-69		
建物名・部屋番号	彩都シオン 406号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	28m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2006年10月	入居時期	2025年9月中旬予定
仲介料	無	損害保険	有 15,000円 24ヶ月
更新料	無	契約期間	1年
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
	[一時金] USAC24時間安心サポート(2年): 11,000円 鍵交換代: 16,500円		
その他費用			
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	可 保証事務手数料...初回15,000円(税込) 学生10,000円(税込) 月額保証料...支払賃料の1.3%(税込)		
設備	2口コンロ, 3点給湯, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット		
	ユニヴ・ライフ株式会社は関西大学生協グループ会社で当社管理物件は365日24時間緊急対応可能で入居後もご安心ですよ。		
備考			

情報更新日 2026年2月4日

No.70100-406

大阪府知事(6)第45855号  
(一社)大阪府宅地建物取引業協会

ユニヴ・ライフ株式会社 本店

大阪府吹田市佐井寺4丁目43-8  
TEL:0120-107-001  
E-mail : kanri@univlife.co.jp  
URL : http://www.univlife.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	100%	借主	0%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%